

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA – 16.B

Per la fattispecie la procedura da seguire è quella di ricorrere a fasi distinte in quanto l'area urbana non essendo a Ditta intestata al catasto urbano, dobbiamo intestare la nuova costruzione che si trova sull'area urbana e lasciare la rimanente area urbana a Bene Comune Non Censibile. Pertanto compileremo un modello **D1** come **Accatastamento** e successivamente un modello **D1** come **Variazione**.

Per l'Accatastamento avremo: causale di presentazione **Unità Afferenti... con intestati**; compilazione dell'elaborato planimetrico; relazionare la provenienza (vedi figura Accatastamento).

Per la Variazione avremo: causale di presentazione **Unità Afferenti...**; compilazione dell'elaborato planimetrico (vedi figura Variazione).

(Accatastamento)

| Quadro A Dichiarazione di Fabbricato Urbano o Nuova Costruzione | | | | | | | | |
|---|-----|-----|------------------|----------|------|---|------------------------------------|---|
| Tipo Mappale n. | 100 | del | 31/12/1999 | Ditta n. | 1 di | 1 | Unita' a destinazione ordinaria n. | 1 |
| Causale: Unità' afferenti edificate su aree di corte - idc : | 10 | - | 10 | | | | speciale e particolare n. | |
| Intestati n. | 1 | | | | | | totali in costituzione n. | 1 |
| Documenti allegati: Mod. 1N parte I | n. | 1 | Mod. 2N parte I | n. | | | planimetrie n. | 1 |
| Mod. 1N parte II | n. | 1 | Mod. 2N parte II | n. | | | pagine elaborato planimetrico n. | 1 |

| Quadro I Ditta da intestare: | | | | | | |
|--------------------------------|----------------------|--|-----------|---------------|-------|------------------|
| Cognome | Nome | Comune di nascita | Prov. | Data di nasc. | Sesso | Codice Fiscale |
| Inventato | Tizio | Roma | RM | 01/01/2000 | M | NVNTZI00A01H501D |
| N. | titolo reg. rif. | Titolo e Natura del possesso o godimento | | | | Quota |
| 1 | 01 | - | Proprietà | | | 1000/ 1000 |

| Quadro U Unità Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------|-------|------|--------|--------------------------|-----|------|--------|------------------------------|------|------|-----|-------|--------------|-----------|-------|----------------|
| Riferimenti Catastali | | | | | Utilità Comuni Censibili | | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | | | |
| N. Indirizzo | Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. | Cons. | Superf. cat. | Rendita € | 1N/2N | Plan. Edificio |
| 1 VIA DOCFA | C | | 10 | 10 | 502 | | | | | 006 | C/6 | 13 | 18 | 20 | 84,60 | SI | SI |
| | | | | | | | | | | | T | | | | | | |

| Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica |
|--|
| proveniente dal foglio 10 particella 10 sub. 1 bene comune non censibile |



Occorre presentare:

| Documento | SI | NO | Copie | Note |
|---|----|----|-------|--|
| Versamento | ✓ | — | | Allegare la ricevuta per l'ufficio |
| Modello D1 | ✓ | — | 2 | |
| Modello 1N parte I | ✓ | — | 2 | |
| Modello 1N parte II | ✓ | — | 2 | |
| Modello 2N parte I | — | — | | |
| Modello 2N parte II | — | — | | |
| Modello richiesta subalterni | ✓ | — | | Allegare la copia della richiesta |
| Tipo Mappale | ✓ | — | | Allegare la copia originale rilasciata dal Catasto Terreni nel caso in cui vi siano modifiche alla mappa catastale |
| Planimetria | ✓ | — | 2 | |
| Elaborato Planimetrico ed Elenco subalterni | ✓ | — | 2 | Nei casi in cui sono previsti (art. 7 Circ. n. 9 prot. 69262 del 26.11.2001) |
| Certificati o documenti giustificativi | — | — | | |
| Fotografie | — | — | | |



