



## UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA – 16.B

Per la fattispecie la procedura da seguire è quella di ricorrere a fasi distinte in quanto l'area urbana non essendo a Ditta intestata al catasto urbano, dobbiamo intestare la nuova costruzione che si trova sull'area urbana e lasciare la rimanente area urbana a Bene Comune Non Censibile. Pertanto compileremo un modello **D1** come **Accatastamento** e successivamente un modello **D1** come **Variazione**.

Per l'Accatastamento avremo: causale di presentazione **Unità Afferenti... con intestati**; compilazione dell'elaborato planimetrico; relazione la provenienza (vedi figura Accatastamento).

Per la Variazione avremo: causale di presentazione **Unità Afferenti...**; compilazione dell'elaborato planimetrico (vedi figura Variazione).

### (Accatastamento)

Quadro A   Dichiarazione di Fabbricato Urbano o Nuova Costruzione							
Tipo Mappale n.	100	del	31/12/1999	Ditta n.	1	di	1
Causale: Unità' afferenti edificate su aree di corte - idc :	10	-	10	Unità' a destinazione ordinaria	n.		1
Intestati n.	1			speciale e particolare	n.		
				totali in costituzione	n.		1
Documenti allegati: Mod. 1N parte I	n.	1	Mod. 2N parte I	n.		planimetrie	n.
Mod. 1N parte II	n.	1	Mod. 2N parte II	n.		pagine elaborato planimetrico	n.
							1

Quadro I   Ditta da intestare:						
Cognome	Nome	Comune di nascita	Prov.	Data di nasc.	Sesso	Codice Fiscale
Inventato	Tizio	Roma	RM	01/01/2000	M	NVNTZI00A01H501D
N.	titolo	reg.	rif.	Titolo e Natura del possesso o godimento		Quota
1	01	-	Proprietà			1000/ 1000

Quadro U   Unità Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilità Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti								
N. Indirizzo	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan. Edificio
1 VIA DOCFA	C		10	10	502					006	C/6	13	18	20	84,60	SI	SI
											T						

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
proveniente dal foglio 10 particella 10 sub. 1 bene comune non censibile



Occorre presentare:

Documento	SI	NO	Copie	Note
Versamento	✓	—		Allegare la ricevuta per l'ufficio
Modello D1	✓	—	2	
Modello 1N parte I	✓	—	2	
Modello 1N parte II	✓	—	2	
Modello 2N parte I	—	—		
Modello 2N parte II	—	—		
Modello richiesta subalterni	✓	—		Allegare la copia della richiesta
Tipo Mappale	✓	—		Allegare la copia originale rilasciata dal Catasto Terreni nel caso in cui vi siano modifiche alla mappa catastale
Planimetria	✓	—	2	
Elaborato Planimetrico ed Elenco subalterni	✓	—	2	Nei casi in cui sono previsti (art. 7 Circ. n. 9 prot. 69262 del 26.11.2001)
Certificati o documenti giustificativi	—	—		
Fotografie	—	—		



